



Biroul permanent al Senatului

Bp. 687 / 23.11.2022

Biroul permanent al Senatului

L 789 / 12.12.2022

AVIZ
**referitor la propunerea legislativă privind prima ieșire
din indiviziune a bunurilor imobile**

Analizând **propunerea legislativă privind prima ieșire din indiviziune a bunurilor imobile** (b687/31.10.2022), transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr. XXXV/5064/07.11.2022 și înregistrată la Consiliul Legislativ cu nr. D1273/08.11.2022,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art. 2 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 73/1993, republicată și al art. 33 alin. (4) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează negativ propunerea legislativă, pentru următoarele considerente:

1. Propunerea legislativă are ca obiect reglementarea primei ieșiri din indiviziune a bunurilor imobile.

Potrivit Expunerii de motive, soluțiile legislative preconizate sunt argumentate prin faptul că „*Prin acest proiect de lege schimbăm practica notarială la prima ieșire din indiviziune permițând secretarilor consiliilor locale să autentifice acte de partaj voluntar, fără schițe cadastrale pentru bunurile imobile dezmembrate, atunci când părțile au stabilit vecinătățile și își rezervă dreptul de a face demersurile pentru intabularea proprietății așa cum prevede Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996*”.

2. Propunerea legislativă face parte din categoria legilor ordinare, iar în aplicarea dispozițiilor art. 75 alin. (1) din Constituția României, republicată, prima Cameră sesizată este Senatul.

3. Menționăm că, prin avizul pe care îl emite, Consiliul Legislativ nu se pronunță asupra oportunității soluțiilor legislative preconizate.

4. Semnalăm că **Expunerea de motive** nu respectă structura instrumentului de prezentare și motivare prevăzută la art. 31 din Legea nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Astfel, nu sunt clar prezentate cerințele care reclamă intervenția normativă, și nici principiile de bază și evidențierea implicațiilor pe care reglementarea propusă le are asupra legislației în vigoare.

Cu privire la problematica lipsei de fundamentare temeinică a actelor normative, Curtea Constituțională a statuat în Decizia nr. 139/2019 că: *„În lipsa motivării, în sensul arătat, a legii adoptate, nu se poate cunoaște rațiunea legiuitorului, esențială pentru înțelegerea, interpretarea și aplicarea acesteia. (...) Caracterul sumar al instrumentului de prezentare și motivare, precum și lipsa de fundamentare temeinică a actelor normative au fost sancționate de Curtea Constituțională în jurisprudența sa, în raport cu aceleași exigențe de claritate, predictibilitate a legii și securitate a raporturilor juridice impuse de art. 1 alin. (5) din Constituție, cu invocarea deopotrivă a normelor de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative”*.

5. Analizând conținutul propunerii legislative, precizăm că, pentru a asigura legislației interne o cât mai bună înțelegere și implicit o aplicare corectă, este esențial ca redactarea acesteia să fie una de calitate. Referitor la acest aspect, menționăm că, potrivit art. 6 alin. (1) teza I din Legea nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, *„Proiectul de act normativ trebuie să instituie reguli necesare, suficiente și posibile care să conducă la o cât mai mare stabilitate și eficiență legislativă. [...]”*.

Cu privire la aceste aspecte, Curtea Constituțională s-a pronunțat în mai multe rânduri¹, statuând că *„una dintre cerințele principiului respectării legilor vizează calitatea actelor normative”* și că *„respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative se constituie într-un veritabil criteriu de constituționalitate prin prisma aplicării art. 1 alin. (5) din Constituție”*.

¹ A se vedea paragraful 35 din Decizia Curții Constituționale nr. 22/2016 care trimite la Decizia nr. 1 din 10 ianuarie 2014, Decizia nr. 17 din 21 ianuarie 2015, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 79 din 30 ianuarie 2015, paragrafele 95 și 96.

Totodată, menționăm că, astfel cum a fost dezvoltat în jurisprudența Curții Constituționale², Curtea a reținut că legiuitorului îi revine obligația ca în actul de legiferare, indiferent de domeniul în care își exercită această competență constituțională, să dea dovadă de o atenție sporită în respectarea acestor cerințe, concretizate în claritatea, precizia și predictibilitatea legii³.

Din analiza soluțiilor legislative preconizate, s-a constatat că se instituie reguli insuficient conturate, care nu sunt de natură să conducă la o cât mai mare stabilitate și eficiență legislativă.

În acest sens, precizăm următoarele:

5.1. La **titlu**, semnalăm că obiectul reglementării nu este corelat cu soluția legislativă de la **art. 1**. În acest sens, precizăm că, la titlu, se face vorbire, generic la „*prima ieșire din indiviziune a bunurilor imobile*”, iar la art. 1 este vizată exclusiv ieșirea din indiviziune a „*beneficiarilor de bunuri imobile, dobândite prin titluri de proprietate emise în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/199 și ale Legii nr. 169/1997, cu modificările și completările ulterioare, și a altor legi de reconstituire a dreptului de proprietate*”.

Ca urmare a celor de mai sus, obiectul reglementării nu este exprimat suficient de riguros, afectând claritatea și predictibilitatea normelor.

5.2. La **art. 1**, formulăm următoarele observații:

5.2.1. Precizăm că prin gradul mare de generalitate, sintagmele „*Prin derogare de la prevederile Legii nr. 36/1995*” și „*altor legi de reconstituire a dreptului de proprietate*” sunt insuficient de clare, ceea ce afectează accesibilitatea și predictibilitatea normei. Ca urmare, ar fi fost necesară formularea corespunzătoare a textului, astfel încât să se precizeze în mod expres normele de la care se intenționează a se face derogare, făcându-se aplicare dispozițiilor art. 50 alin. (2) din Legea nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia „*Dacă norma la care se face trimitere este cuprinsă în*

² A se vedea, în acest sens, spre exemplu, Decizia nr. 193 din 6 aprilie 2022, paragraful 23, Decizia nr. 189 din 2 martie 2006, sau Decizia nr. 26 din 18 ianuarie 2012.

³ A se vedea Decizia nr. 845 din 18 noiembrie 2020, paragraful 92.

alt act normativ, este obligatorie indicarea titlului acestuia, a numărului și a celorlalte elemente de identificare.”.

5.2.2. În aplicarea dispozițiilor art. 13 lit. a) din Legea nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, intervențiile legislative preconizate trebuie să se integreze organic în sistemul legislației, scop în care textele propunerii legislative trebuiau corelate cu prevederile actelor normative de nivel superior sau de același nivel, cu care se află în conexiune.

În acest sens, precizăm că soluția legislativă potrivit căreia *„efectuarea procedurii succesoriale (...) se realizează de secretarii consiliilor locale”* este **contrară dispozițiilor art. 953 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 103 și următoarele din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căreia procedura succesorală se realizează cu precădere de notarul public.**

Menționăm că inclusiv **certificatul de moștenitor se eliberează de către notarul public**, potrivit prevederilor art. 1132 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

5.2.3. Semnalăm că sintagma *„primei ieșiri din indiviziune”* nu respectă dispozițiile art. 25 din Legea nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, deoarece, în cadrul soluțiilor legislative preconizate, nu se realizează o configurație explicită a acestui concept, care are un alt înțeles decât cel comun, pentru a se asigura astfel înțelegerea sa corectă și a se evita interpretările greșite.

Totodată, semnalăm că această sintagmă nu îndeplinește criteriile de claritate, precizie, previzibilitate și predictibilitate ale normelor juridice deoarece, *de plano*, ipoteza juridică a primei ieșiri din indiviziune în cadrul procedurii succesoriale reprezintă o *contradictio in terminis*, deoarece induce ideea că ar mai putea exista și alte ieșiri din indiviziune prin partaj voluntar.

5.2.4. Semnalăm că sintagma *„secretarii consiliilor locale”* este improprie stilului normativ. În acest sens, precizăm că, potrivit prevederilor art. 242 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *„Fiecare unitate administrativ-teritorială și*

*subdiviziune administrativ-teritorială a municipiilor are un **secretar general** salarizat din bugetul local, funcționar public de conducere, cu studii superioare juridice, administrative sau științe politice, ce asigură respectarea principiului legalității în activitatea de emitere și adoptare a actelor administrative, stabilitatea funcționării aparatului de specialitate al primarului sau, după caz, al consiliului județean, continuitatea conducerii și realizarea legăturilor funcționale între compartimentele din cadrul acestora”.*

Menționăm că, potrivit prevederilor art. 628 din același act normativ „Denumirea „secretarul unității administrativ-teritoriale” se înlocuiește, în cuprinsul tuturor actelor normative în vigoare, cu denumirea „secretarul general al unității administrativ-teritoriale”. Denumirea „secretarul unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale” se înlocuiește, în cuprinsul tuturor actelor normative în vigoare, cu denumirea „secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale”. Denumirea „secretarul comunei, orașului, municipiului, județului”, după caz, se înlocuiește, în cuprinsul tuturor actelor normative în vigoare, cu denumirea „secretarul general al comunei, al orașului, al municipiului, al județului”, după caz”.

Precizăm că, în cadrul procedurii succesoriale, secretarul general al comunei, al orașului, al municipiului, respectiv al subdiviziunii administrativ-teritoriale a municipiului îndeplinește, potrivit prevederilor art. 243 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, are **doar atribuția de a comunica o sesizare pentru deschiderea procedurii succesoriale camerei notarilor publici, precum și oficiului de cadastru și publicitate imobiliară**, în a cărei circumscripție teritorială defunctul a avut ultimul domiciliu.

5.2.5. Precizăm că soluția legislativă prin care secretarii unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale efectuează procedura succesorală, în cazul primei ieșiri din indiviziune a beneficiarilor de bunuri imobile, nu se corelează cu dispozițiile art. 243 alin. (8)⁴ din

⁴ „(8) Secretarii generali ai comunelor și cei ai orașelor unde nu funcționează birouri ale notarilor publici îndeplinesc, la cererea părților, următoarele acte notariale:

a) **legalizarea semnăturilor de pe înscrisurile prezentate de părți**, în vederea acordării de către autoritățile administrației publice locale de la nivelul comunelor și orașelor a beneficiilor de asistență socială și/sau serviciilor sociale;

b) **legalizarea copiilor de pe înscrisurile prezentate de părți, cu excepția înscrisurilor sub semnătură privată.**”.

Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și nici cu prevederile art. 17⁵ din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Formulăm prezenta observație și pentru soluțiile legislative preconizate la **art. 2**.

5.3. La **art. 2**, referitor la ipoteza juridică a ieșirii din indiviziune prin partaj voluntar autentificat de secretarii consiliilor locale, semnalăm că, de principiu, potrivit prevederilor art. 1143 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, *„Nimeni nu poate fi obligat a rămâne în indiviziune. Moștenitorul poate cere oricând ieșirea din indiviziune, chiar și atunci când există convenții sau clauze testamentare care prevăd altfel”*.

În acest sens, potrivit prevederilor art. 1144 alin. (1) din Codul civil, se poate proceda la partaj voluntar. Dacă printre bunurile succesoriale se află imobile, **convenția de partaj trebuie încheiată în formă autentică, sub sancțiunea nulității absolute.**

Înregistrarea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilelor partajate voluntar se poate realiza în baza certificatului de moștenitor și a **actului de partaj voluntar încheiat în formă autentică**, potrivit prevederilor art. 41 alin. (1) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Precizăm că, **potrivit prevederilor art. 79 alin. (1) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995**, republicată, cu modificările și completările ulterioare, *„(1) Actele juridice pentru care legea prevede forma autentică ad validitatem vor fi redactate numai de notarii publici.”*, astfel încât soluția legislativă preconizată pentru **art. 2** este contrară dispozițiilor menționate mai sus.

5.4. La **art. 3**, semnalăm că, prin utilizarea sintagmei *„Activitățile notariale prevăzute la art. 2 alin. (1)”*, norma este lipsită de precizie, deoarece textul la care se face trimitere vizează o activitate a secretarilor consiliilor locale prevăzuți la art. 1.

⁵ „Secretarii consiliilor locale ale comunelor și orașelor unde nu funcționează birouri ale notarilor publici îndeplinesc, la cererea părților, **legalizarea copiilor de pe înscrisuri, cu excepția înscrisurilor sub semnătură privată**.”.

De altfel, în ipoteza în care **respectivii secretari ai consiliilor locale ar exercita, fără drept, activități notariale**, ar deveni aplicabile dispozițiile art. 38⁶ din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Totodată, având în vedere faptul că norma la care se face trimitere conține, la rândul său, o normă de trimitere, precizăm că nu este respectat art. 50 alin. (1) teza finală din Legea nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia nu poate fi făcută o trimitere la o altă normă de trimitere.

5.5. La **art. 4**, semnalăm că soluția legislativă potrivit căreia *„ministrul dezvoltării, lucrărilor publice și administrației va emite ordinul privind instrucțiunile de punere în aplicare a dispozițiilor prevăzute la art. 2”* este susceptibilă să afecteze principiul stabilit la art. 1 alin. (5) din Constituție.

În acest sens, precizăm că, într-o situație similară, la paragraful 57 din decizia Curții Constituționale nr. 498/2018 s-a reținut că *„Relațiile sociale sunt reglementate primar prin legi/ordonanțe de urgență/ordonanțe, în timp ce actele administrative cu caracter normativ pot organiza punerea în executare sau executarea acestora, după caz, fără ca ele însele să fie izvor primar de drept. Reglementarea unor norme primare în corpul unui act de reglementare secundară reprezintă o contradicție în termeni. (.....) De aceea, actele administrative cu caracter normativ, fie ele hotărâri ale Guvernului sau ordine ale miniștrilor, nu pot, prin conținutul lor normativ, să excedeze domeniului organizării executării actelor de reglementare primară (.....) pentru că, printr-un atare procedeu, s-ar ajunge la modificarea/completarea însăși a legii. În consecință, dat fiind faptul că textele legale criticate nu numai că permit o asemenea abordare, dar o și normativizează într-un mod univoc - prin trimiterea extensivă pe care o realizează la actele de reglementare secundară -, Curtea urmează să constate încălcarea art. 1 alin. (5) din Constituție”*.

Tot în acest context, semnalăm și faptul că, la art. 2 se preconizează acordarea dreptului ca „secretarii consiliilor locale” să îndeplinească atribuții specifice altei profesii, cea a notarilor publici,

⁶ Art. 38. - Exerțarea fără drept a funcției de notar public constituie infracțiune și se sancționează potrivit legii penale.

respectiv să autentifice acte de partaj voluntar, ceea ce va avea efect constitutiv de drepturi de proprietate, iar prin soluția preconizată la **art. 4**, care nu stabilește cu claritate elementele pe care ar trebui să le conțină actul dat în executarea și aplicarea acestuia, **s-ar crea posibilitatea ca printr-un act care nu are putere de lege**, respectiv ordin al ministrului, să fie reglementate instrucțiunile prin care s-ar pune în aplicare dispozițiile art. 2, ceea ce ar putea conduce la însăși modificarea sau completarea, după caz, a prezentei legi.

*
* *
*

Ca urmare a observațiilor menționate mai sus, prezenta propunere legislativă nu poate fi promovată în forma înaintată spre avizare.

PREȘEDINTE
[REDACTED]
Florin YORDACHE
[REDACTED]



București
Nr. 1288/22.11.2022

Lege pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997

(v. D.C.C. nr. 602/2008 - M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 (art. 31 alin. (3), (4), (7), (8) și (9)); D.C.C. nr. 603/2008 - M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 (art. 26 alin. (2_4)); D.C.C. nr. 605/2009 - M. Of. nr. 415/17 iun. 2009 (art. 24 alin. (1_2), (1_4) și (3) în ceea ce privește dreptul foștilor proprietari de a opta pentru atribuirea unei suprafețe echivalente din fondul forestier proprietate de stat); D.C.C. nr. 652/2009 - M. Of. nr. 415/17 iun. 2009 (art. 24 alin. (1_2), (1_4) și (3) în ceea ce privește dreptul foștilor proprietari de a opta pentru atribuirea unei suprafețe echivalente din fondul forestier proprietate de stat); D.I.C.C.J. nr. 23/2011 - M. Of. nr. 791/8 nov. 2011; Decizia I.C.C.J. nr. 2/2014 - M. Of. nr. 257/9 apr. 2014)

- 1 modificări prin O.G. nr. 69/2000 M. Of. nr. 407/29 aug. 2000 *prelungeste termenul de finalizare a acțiunilor de punere în aplicare până la data de 31 decembrie 2001 inclusiv*
 Ordonanță pentru asigurarea finanțării acțiunilor legate de aplicarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și a Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și ale Legii nr. 169/1997
 aprobată prin L. nr. 228/2001 M. Of. nr. 230/7 mai 2001
- 2 modificări prin O.U.G. nr. 102/2001 M. Of. nr. 350/29 iun. 2001 *modifică art. 2 alin. (1), art.3, art.4 alin.(1), art.5, art.6 alin.(1), art.7 alin.(1), art.8, art.9 alin.(1), art.10, art.12 alin.(1) și (4), art.13, art.15, art.19, art.20, art.22, art.23 alin.(1), art.23 alin.(3) și (4), art.24 alin.(1), art.24 alin.(2) partea introductivă, art.25 alin.(2), art.26 alin.(2), art.27, art.28 alin.(1)-(3) și alin.(5), art.29 alin.(2) și (3), art.37, art.38, art.40; introduce art.4_1, alin.(1_1) și (1_2) la art.6, art.6_1, art.22_1, alin.(1_1) la art.23, lit. h la art.24 alin.(2), alin.(3_1) și (3_2) la art.24, alin.(2_1), (2_2) și (2_3) la art.26, alin.(6)-(9) la art.28, art.29_1; abrogă art.6 alin.(3), art.7 alin.(2) și (3), art.9 alin.(2), art.11, art.14, art.16-18, art.21, art.25 alin.(4), art.26 alin.(4), art.31, art.39*
 Ordonanță de urgență privind modificarea și completarea Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, precum și modificarea și completarea Legii nr. 18/1991, republicată
 aprobată cu modificări și L. nr. 400/2002 M. Of. nr. 492/9 iul. 2002
 completări prin
- (v. D.C.C. nr. 603/2008 - M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 (art. I pct. 39_1))
- 3 modificări prin L. nr. 389/2002 M. Of. nr. 469/1 iul. 2002 *prorogă termenul prevăzut la art.4 până la 30 iunie 2004*
 Lege pentru prorogarea termenului prevăzut la art. 4 din Ordonanța Guvernului nr. 69/2000 pentru asigurarea finanțării acțiunilor legate de aplicarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și a Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și ale Legii nr. 169/1997
- 4 modificări prin L. nr. 400/2002 M. Of. nr. 492/9 iul. 2002 *modifică art.3 alin.(2) și (3), art.4_1, art.6 alin.(1_1), art.6_1 alin.(1) și (4), art.15 alin.(1), art.19, art.22_1, art.23 alin.(1_1), art.23 alin.(4), art.26 alin.(1), art.26 alin.(2_3), art.27, art.28 alin.(1), (2), (8) și (9), art.29 alin.(2) și (3), art.29_1, art.39; introduce alin.(2_4) la art.26, alin.(3_1) la art.29; elimină modificarea art.25 alin.(2) și abrogarea art.31; abrogă art.IV din O.U.G. nr. 102/2001*
 Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 102/2001 privind modificarea și completarea Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, precum și modificarea și completarea Legii nr. 18/1991, republicată
 Dispune republicarea cu renumerotare
- (v. D.C.C. nr. 603/2008 - M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 (art. I pct. 13))

- 5 modificări prin L. nr. 204/2004 M. Of. nr. 473/26 mai 2004 *modifică art.36*
 Lege privind modificarea art. 36 din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997
- 6 modificări prin L. nr. 247/2005 M. Of. nr. 653/22 iul. 2005 *modifică art.1, art.2 alin. (1), art.3 alin. (2), art.4 alin. (1) și (2), art.6 alin. (1_1), (1_2) și (2), art.7, art.8, art.9 alin. (1) și (3), art.12 alin. (1), art.13, art. 22, art.24 alin. (1) - (5), art.25 alin. (1) și (3), art.26 alin. (1) - (3), art.27, art.28, art.29 alin. (1) și (2), art.30, art.31, art.33, art.35, art.36, art.37, art.40; introduce alin. (1_1) - (1_9) la art.4, alin. (1_3), (1_4), (2_1) și (2_2) la art.6, alin. (1_1), (1_2) și alin. (4) la art.9, alin. (1_2) la art. 23, alin. (1_1) - (1_4) și alin. (6) la art. 24, alin. (3_1) la art.26, alin. (3_2) la art.29, art.42; abrogă art.6_1, art.15, art.19, art.20, art.24 alin. (3_1) și (3_2), art.29_1 alin. (4), art.39*
 Dispune republicarea cu renumerotare
- v. Decizia nr. LII (52)/2007 - M. Of. nr. 140/22 feb. 2008 (art. 16)); D.C.C. nr. 830/2008 - M. Of. nr. 559/24 iul. 2008 (art. I pct. 60 din titlul I); Decizia I.C.C.J. nr. 27/2011 - M. Of. nr. 120/17 feb. 2012 (titlul VIII); Decizia I.C.C.J. nr. 12/2015- M. Of. nr. 678/7 sep. 2015 (art. 5 alin. (2) din titlul X)
- 7 modificări prin O.U.G. nr. 127/2005 M. Of. nr. 851/21 sep. 2005 *modifică art. 33 alin. (1)*
 Ordonanță de urgență privind modificarea art. 33 alin. (1) din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, precum și a art. III al titlului VI din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente
 aprobată prin L. nr. 39/2008 M. Of. nr. 227/25 mar. 2008
- 8 modificări prin O.U.G. nr. 139/2005 M. Of. nr. 939/20 oct. 2005 *modifică art. 35*
 Ordonanță de urgență privind administrarea pădurilor din România
 aprobată cu modificări și L. nr. 38/2006 M. Of. nr. 206/6 mar. 2006
 completări prin
- 9 modificări prin L. nr. 38/2006 M. Of. nr. 206/6 mar. 2006 *aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 139/2005 și modifică art. 35 alin. (1)*
 Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 139/2005 privind administrarea pădurilor din România
- 10 completat prin L. nr. 342/2006 M. Of. nr. 626/20 iul. 2006 *introduce alin.(2_1) la art.29*
 Lege pentru completarea art. 29 din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997

- 11 modificări prin L. nr. 193/2007 M. Of. nr. 422/25 iun. 2007 *modifică art.36; introduce alin.(2_1) la art.3*
- Lege privind modificarea și completarea Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997
- 12 modificări prin L. nr. 39/2008 M. Of. nr. 227/25 mar. 2008 *aprobă O.U.G. nr. 127/2005*
- Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 127/2005 privind modificarea art. 33 alin. (1) din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, precum și a art. III al titlului VI din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente
- 13 modificări prin D.C.C. nr. 602/2008 M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 *suspendă pentru o perioadă de 45 de zile prevederile art. 31 alin. (3), (4), (7), (8) și (9) (termenul se împlinește la 29 august 2008 după care operează prevederile art. 147 alin. (1) din Constituție)*
- Decizia nr. 602 din 20 mai 2008 referitoare la excepția de neconstituționalitate a prevederilor art. 31 alin. (3), (4), (7), (8) și (9) din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997
- 14 admisă excepție de neconst. prin D.C.C. nr. 602/2008 M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 *art. 31 alin. (3), (4), (7), (8) și (9)*
- Decizia nr. 602 din 20 mai 2008 referitoare la excepția de neconstituționalitate a prevederilor art. 31 alin. (3), (4), (7), (8) și (9) din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997
- 15 modificări prin D.C.C. nr. 603/2008 M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 *suspendă pentru o perioadă de 45 de zile prevederile art. 26 alin. (2_4) (termenul se împlinește la 29 august 2008 după care operează prevederile art. 147 alin. (1) din Constituție)*
- Decizia nr. 603 din 20 mai 2008 referitoare la excepția de neconstituționalitate a prevederilor art. I pct. 13 al Legii nr. 400/2002 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 102/2001 privind modificarea și completarea Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, precum și modificarea și completarea Legii nr. 18/1991, republicată
- 16 admisă excepție de neconst. prin D.C.C. nr. 603/2008 M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 *art. 26 alin. (2_4)*
- Decizia nr. 603 din 20 mai 2008 referitoare la excepția de neconstituționalitate a prevederilor art. I pct. 13 al Legii nr. 400/2002 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 102/2001 privind modificarea și completarea Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, precum și modificarea și completarea Legii nr. 18/1991, republicată

- 17 modificări prin L. nr. 212/2008 M. Of. nr. 737/30 oct. 2008 *modifică art.36*
 Lege privind modificarea art. 36 din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997
- 18 modificări prin L. nr. 261/2008 M. Of. nr. 757/10 nov. 2008 *modifică art. 29 alin. (3_1) și (3_2); introduce alin. (3_3) la art. 29*
 Lege privind modificarea și completarea art. 29 din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997
- 19 admisă excepție de neconst. prin D.C.C. nr. 605/2009 M. Of. nr. 415/17 iun. 2009 *art. 24 alin. (1_2), (1_4) și (3) în ceea ce privește dreptul foștilor proprietari de a opta pentru atribuirea unei suprafețe echivalente din fondul forestier proprietate de stat*
 Decizia nr. 605 din 28 aprilie 2009 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 24 alin. (1_2), (1_4), (2) și (3) din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997
- 20 modificări prin D.C.C. nr. 605/2009 M. Of. nr. 415/17 iun. 2009 *suspendă, pentru o perioadă de 45 de zile, dispozițiile art. 24 alin. (1_2), (1_4) și (3) în ceea ce privește dreptul foștilor proprietari de a opta pentru atribuirea unei suprafețe echivalente din fondul forestier proprietate de stat (termenul se împlinește la data de 1 august 2009), după care operează dispozițiile art. 147 alin. (1) din Constituție*
 Decizia nr. 605 din 28 aprilie 2009 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 24 alin. (1_2), (1_4), (2) și (3) din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997
- 21 admisă excepție de neconst. prin D.C.C. nr. 652/2009 M. Of. nr. 415/17 iun. 2009 *art. 24 alin. (1_2), (1_4) și (3) în ceea ce privește dreptul foștilor proprietari de a opta pentru atribuirea unei suprafețe echivalente din fondul forestier proprietate de stat*
 Decizia nr. 652 din 28 aprilie 2009 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 24 alin. (1_2), (1_4), (2) și (3) din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997
- 22 modificări prin D.C.C. nr. 652/2009 M. Of. nr. 415/17 iun. 2009 *suspendă, pentru o perioadă de 45 de zile, dispozițiile art. 24 alin. (1_2), (1_4) și (3) în ceea ce privește dreptul foștilor proprietari de a opta pentru atribuirea unei suprafețe echivalente din fondul forestier proprietate de stat (termenul se împlinește la data de 1 august 2009), după care operează dispozițiile art. 147 alin. (1) din Constituție*
 Decizia nr. 652 din 28 aprilie 2009 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 24 alin. (1_2), (1_4), (2) și (3) din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997
- 23 completat prin L. nr. 160/2010 M. Of. nr. 497/19 iul. 2010 *introduce alin. (5) la art. 23*
 Lege pentru completarea art. 23 din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997

- 24 modificări prin L. nr. 267/2011 M. Of. nr. 870/9 dec. 2011 *abrogă art. 3 alin. (1)*
Lege privind abrogarea alin. (1) al art. 3 din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997
- 25 modificări prin L. nr. 246/2016 M. Of. nr. 983/7 dec. 2016 *modifică art. 36*
Lege privind modificarea art. 36 din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997
- 26 modificări prin L. nr. 45/2018 M. Of. nr. 69/23 ian. 2018 *abrogă art. 35*
Lege privind abrogarea art. 35 din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997
- 27 completat prin L. nr. 137/2022 M. Of. nr. 484/16 mai 2022 *introduce alin. (1_10) la art. 4*
Lege privind completarea art. 4 din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997

Legea fondului funciar

(v. D.C.C. nr. 342/1997 (art. 47 alin. (1), (2), (3), care au devenit art. 68 după republicarea L. nr. 18/1991) - M. Of. nr. 333/27 nov. 1997; D.C.C. nr. 392/1997 (art. 26 alin. (5) și art. II din L. nr. 169/1997) - M. Of. nr. 299/4 nov. 1997; D.C.S.J. nr. 1/2000 (art. 53 alin. (2) - M. Of. nr. 493/9 oct. 2000); D.I.C.C.J. nr. XI/2007 (art. 8, 13 alin. (2) - M. Of. nr. 733/30 oct. 2007); D.I.C.C.J. nr. 15/2011 - M. Of. nr. 827/22 nov. 2011 (art. 53)

- ¹ republicare M. Of. nr. 1/5 ian. 1998
Legea fondului funciar
- ² modificări prin O.U.G. nr. 1/1998 M. Of. nr. 26/26 ian. 1998 *modifică art. 9 alin. (3), (8) și (10)*
Ordonanță de urgență privind modificarea articolului 9 din
Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată
aprobată cu modificări prin L. nr. 218/1998 M. Of. nr. 453/26 nov. 1998
- ³ modificări prin L. nr. 54/1998 M. Of. nr. 102/4 mar. 1998 *abrogă cap.V art. 66 - 73*
Lege privind circulația juridică a terenurilor
- ⁴ modificări prin O.G. nr. 90/1998 M. Of. nr. 316/27 aug. 1998 *prelungeste termenul de aplicare și*
Măsuri pentru asigurarea finanțării acțiunilor legate de
aplicarea Legii fondului funciar nr.18/1991 *finanțare până la 31 decembrie 1999*
aprobată cu modificări prin L. nr. 209/1998 M. Of. nr. 432/16 nov. 1998
- ⁵ modificări prin L. nr. 218/1998 M. Of. nr. 453/26 nov. 1998 *modifică art. 9 alin. (3), (8), (10)*
Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului
nr.1/1998 pentru modificarea articolului 9 din Legea fondului
funciar nr.18/1991, republicată
- ⁶ modificări prin O.U.G. nr. 168/1999 M. Of. nr. 536/3 nov. 1999 *prelungeste termenul de finalizare și*
Măsuri pentru asigurarea finanțării acțiunilor legate de
aplicarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 *finanțare până la 31 decembrie 2000*
aprobată prin L. nr. 224/2001 M. Of. nr. 229/4 mai 2001
- ⁷ modificări prin L. nr. 1/2000 M. Of. nr. 8/12 ian. 2000 *modifică în mod corespunzător*
Lege pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra
terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit
prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr.
169/1997

(v. D.C.C. nr. 602/2008 - M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 (art. 31 alin. (3), (4), (7), (8) și (9)); D.C.C. nr. 603/2008 - M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 (art. 26 alin. (2_4); D.C.C. nr. 605/2009 - M. Of. nr. 415/17 iun. 2009 (art. 24 alin. (1_2), (1_4) și (3) în ceea ce privește dreptul foștilor proprietari de a opta pentru atribuirea unei suprafețe echivalente din fondul forestier proprietate de stat); D.C.C. nr. 652/2009 - M. Of. nr. 415/17 iun. 2009 (art. 24 alin. (1_2), (1_4) și (3) în ceea ce privește dreptul foștilor proprietari de a opta pentru atribuirea unei suprafețe echivalente din fondul forestier proprietate de stat); D.I.C.C.J. nr. 23/2011 - M. Of. nr. 791/8 nov. 2011; Decizia I.C.C.J. nr. 2/2014 - M. Of. nr. 257/9 apr. 2014)

- ⁸ modificări prin O.G. nr. 69/2000 M. Of. nr. 407/29 aug. 2000 *prelungeste termenul de finanțare a acțiunilor de punere în aplicare, până la 31 dec. 2001 inclusiv*
Ordonanță pentru asigurarea finanțării acțiunilor legate de aplicarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și a Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și ale Legii nr. 169/1997
aprobată prin L. nr. 228/2001 M. Of. nr. 230/7 mai 2001
- ⁹ modificări prin O.U.G. nr. 102/2001 M. Of. nr. 350/29 iun. 2001 *modifică art. 109; introduce alin. (8) la art.92; înlocuiește anexa nr. 1*
Ordonanță de urgență privind modificarea și completarea Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, precum și modificarea și completarea Legii nr. 18/1991, republicată
aprobată cu modificări și L. nr. 400/2002 M. Of. nr. 492/9 iul. 2002
completări prin
(v. D.C.C. nr. 603/2008 - M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 (art. I pct. 39_1))
- ¹⁰ modificări prin L. nr. 545/2001 M. Of. nr. 659/19 oct. 2001 *introduce alin. (5_1) la art. 36*
Lege pentru completarea art. 36 din Legea fondului funciar nr. 18/1991
- ¹¹ modificări prin L. nr. 389/2002 M. Of. nr. 469/1 iul. 2002 *prorogă termenul prevăzut la art.4 până la 30 iunie 2004*
Lege pentru prorogarea termenului prevăzut la art. 4 din Ordonanța Guvernului nr. 69/2000 pentru asigurarea finanțării acțiunilor legate de aplicarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și a Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și ale Legii nr. 169/1997
- ¹² modificări prin L. nr. 400/2002 M. Of. nr. 492/9 iul. 2002 *modifică art.109*
Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 102/2001 privind modificarea și completarea Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, precum și modificarea și completarea Legii nr. 18/1991, republicată
(v. D.C.C. nr. 603/2008 - M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 (art. I pct. 13))
- ¹³ modificări prin L. nr. 247/2005 M. Of. nr. 653/22 iul. 2005 *modifică art.11 alin. (2), art.18 alin. (3), art.24 alin. (2), art.27 alin. (2), art.92 alin. (3);
introduce alin. (2_1) la art.11, alin. (2_1) la art.23, alin. (1_1) la art.24, alin. (2_1), (2_2) și (4_1) la art. 27, alin.(3) la art.52, art.110_1, art.110_2, art.110_3;
abrogă art.60, art.92 alin. (5), art.108, art.109*
Lege privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente
v. Decizia nr. LII (52)/2007 - M. Of. nr. 140/22 feb. 2008 (art. 16)); D.C.C. nr. 830/2008 - M. Of. nr. 559/24 iul. 2008 (art. I pct. 60 din titlul I); Decizia I.C.C.J. nr. 27/2011 - M. Of. nr. 120/17 feb. 2012 (titlul VII); Decizia I.C.C.J. nr. 12/2015- M. Of. nr. 678/7 sep. 2015 (art. 5 alin. (2) din titlul X)

- 14 modificări prin L. nr. 358/2005 M. Of. nr. 1106/7 dec. 2005 *modifică anexa nr. 1*
 Lege pentru modificarea anexei nr. 1 la Legea fondului funciar nr. 18/1991
- 15 completat prin O.U.G. nr. 209/2005 M. Of. nr. 1194/30 dec. 2005 *introduce alin. (4) la art. 12, lit. d), e), f) și g) la art. 110_1, lit. c), d) și e) la art. 110_2, alin. (2) la art. 110_3*
 Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul proprietății
 aprobată cu modificări prin L. nr. 263/2006 M. Of. nr. 572/3 iul. 2006
- 16 modificări prin L. nr. 263/2006 M. Of. nr. 572/3 iul. 2006 *aprobă cu modificări O.U.G. nr. 209/2005 și modifică art. 110_1 lit. e), art. 110_3 alin. (2)*
 Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 209/2005 pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul proprietății
- 17 modificări prin L. nr. 341/2006 M. Of. nr. 626/20 iul. 2006 *modifică anexa nr.1*
 Lege pentru modificarea anexei nr. 1 la Legea fondului funciar nr. 18/1991
- 18 completat prin L. nr. 47/2007 M. Of. nr. 194/21 mar. 2007 *introduce alin. (3) la art. 5*
 Lege pentru completarea art. 5 din Legea fondului funciar nr. 18/1991
- 19 modificări prin L. nr. 340/2007 M. Of. nr. 846/10 dec. 2007 *modifică art. 92 alin. (6)*
 Lege pentru modificarea alin. (6) al art. 92 din Legea fondului funciar nr. 18/1991
- 20 modificări prin L. nr. 67/2010 M. Of. nr. 215/6 apr. 2010 *modifică art. 18 alin. (3)*
 Lege pentru modificarea alin. (3) al art. 18 din Legea fondului funciar nr. 18/1991
- 21 modificări prin L. nr. 71/2010 M. Of. nr. 258/21 apr. 2010 *modifică art. 12 alin. (3)*
 Lege pentru modificarea alin. (3) al art. 12 din Legea fondului funciar nr. 18/1991
- 22 modificări prin L. nr. 158/2010 M. Of. nr. 496/19 iul. 2010 *modifică art. 26*
 Lege pentru modificarea art. 26 din Legea fondului funciar nr. 18/1991
- 23 modificări prin L. nr. 71/2011 M. Of. nr. 409/10 iun. 2011 *abrogă, la data de 1 oct. 2011, art. 32*
 Lege pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil

(v. D.I.C.C.J. nr. 1/2014 - M. Of. nr. 283/17 apr. 2014)

- 24 modificări prin L. nr. 76/2012 M. Of. nr. 365/30 mai 2012 *modifică, la 1 septembrie 2012, art. 9 alin. (9), art. 64 alin. (2)*
 Lege pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă
- 25 modificări prin O.U.G. nr. 44/2012 M. Of. nr. 606/23 aug. 2012 *prorogă termenul de intrare în vigoare a Legii nr. 134/2010 până la 1 februarie 2013*
 Ordonanță de urgență privind modificarea art. 81 din Legea nr. 76/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă
 aprobată prin L. nr. 206/2012 M. Of. nr. 762/13 nov. 2012
- 26 modificări prin L. nr. 187/2012 M. Of. nr. 757/12 nov. 2012 *abrogă, la data de 1 februarie 2014, art. 107, art. 110, art. 110_1 lit. a) și art. 110_2 lit. a)*
 Lege pentru punerea în aplicare a Legii nr. 286/2009 privind Codul penal
 Dispune republicarea cu renumerotare
 (v. Decizia I.C.C.J. nr. 4/2014 - M. Of. nr. 434/13 iun. 2014)
- 27 modificări prin L. nr. 219/2012 M. Of. nr. 789/23 nov. 2012 *aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 81/2011 și introduce alin. (4) la art. 13 și art. 59_1*
 Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 81/2011 privind trecerea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară din subordinea Ministerului Administrației și Internelor în subordinea Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, precum și pentru modificarea unor acte normative
- 28 modificări prin O.U.G. nr. 4/2013 M. Of. nr. 68/31 ian. 2013 *prorogă termenul de intrare în vigoare a Legii nr. 134/2010 până la 15 februarie 2013*
 Ordonanță de urgență privind modificarea Legii nr. 76/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative conexe
 aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 214/2013 M. Of. nr. 388/28 iun. 2013
- 29 modificări prin O.U.G. nr. 34/2013 M. Of. nr. 267/13 mai 2013 *modifică art. 78 alin. (1); introduce alin. (1_1) - (1_3) la art. 78, art. 107_1; sintagma „pășuni și fânețe” se înlocuiește cu termenul „pajiști”*
 Ordonanță de urgență privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991
 aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 86/2014 M. Of. nr. 491/2 iul. 2014
- 30 modificări prin L. nr. 165/2013 M. Of. nr. 278/17 mai 2013 *introduce alin. (2) - (4) la art. 51; abrogă la 1 ianuarie 2016 art. 18 alin. (3)*
 Lege privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România
- 31 modificări prin L. nr. 214/2013 M. Of. nr. 388/28 iun. 2013 *aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 4/2013*
 Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 4/2013 privind modificarea Legii nr. 76/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative conexe

- 32 modificări prin L. nr. 86/2014 M. Of. nr. 491/2 iul. 2014
 Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991
aprobă O.U.G. nr. 34/2013, modifică art. 78 alin. 1_2, înlocuiește în tot cuprinsul legii sintagma "pășuni și fânețe" cu sintagma "pajiști permanente"
- 33 completat prin L. nr. 38/2015 M. Of. nr. 172/12 mar. 2015
 Lege pentru completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991
introduce alin. (3) la art. 100
- 34 admisă excepție de neconst. prin D.C.C. nr. 13/2015 M. Of. nr. 175/13 mar. 2015
 Decizia nr. 13 din 15 ianuarie 2015 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 78 alin. (1_1) și (1_3) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, art. 78 alin. (1_2) din Legea fondului funciar nr. 18/1991 în forma anterioară modificărilor aduse prin Legea nr. 86/2014 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 și a dispozițiilor art. 3 lit. e), art. 4 alin. (1) în forma anterioară modificărilor aduse prin Legea nr. 86/2014 și art. 12 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991
prevederile art. 78 alin. (1_1) și (1_3) sunt constituționale în măsura în care schimbarea categoriei de folosință a pajiștilor în Registrul agricol se realizează de la data intrării în vigoare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013
- 35 admisă excepție de neconst. prin D.C.C. nr. 748/2015 M. Of. nr. 71/1 feb. 2016
 Decizia nr. 748 din 4 noiembrie 2015 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 35 alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, precum și ale art. 2 alin. (1) și (2) și art. 24 alin. (1), (12) și (14) din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997
prevederile art. 35 alin. (1) sunt constituționale în măsura în care nu condiționează dobândirea dreptului de proprietate publică prin expropriere, de înscrierea acesteia în cartea funciară
- 36 modificări prin L. nr. 186/2017 M. Of. nr. 598/25 iul. 2017
 Lege pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991
modifică art. 2 lit. a), art. 77, art. 78, art. 90, 91, 92, 93 și 94, art. 101 alin. (1), art. 112, 113 și 114, anexele nr. 1 și 2 se modifică și se înlocuiesc;

introduce art. 93_1, lit. i) și j) la art. 111, alin. (2) și (3) la art. 111
- 37 modificări prin L. nr. 44/2018 M. Of. nr. 69/23 ian. 2018
 Lege pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991
modifică art. 92 alin. (2) lit. c) și f) și alin. (6), art. 93 alin. (2), art. 93_1 alin. (2), art. 94 partea introductivă, art. 111 alin. (1) lit. j);
introduce art. 92_1;
abrogă art. 92 alin. (10)-(12)

38 modificări prin	L. nr. 231/2018 Lege pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 679/6 aug. 2018	<p><i>modifică art. 23 alin. (2) și (2_1), art. 92 alin. (6) partea introductivă, art. 92_1 alin. (2) lit. a), art. 93 alin. (6), art. 94 partea introductivă;</i></p> <p><i>modifică și înlocuiește anexa nr. 1;</i></p> <p><i>introduce alin. (3) la art. 24, alin. (1_1) și (2_3) la art. 27, alin. (4_1) la art. 92, alin. (2_1) și (5_1) la art. 93, o nouă liniuță la art. 123 alin. (2);</i></p> <p><i>abrogă art. 92 alin. (7), art. 102 alin. (2)</i></p>
39 modificări prin	L. nr. 105/2019 Lege privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, precum și pentru modificarea și completarea altor acte normative	M. Of. nr. 392/20 mai 2019	<p><i>modifică art. 27 alin. (2_3) partea introductivă</i></p>
40 modificări prin	L. nr. 87/2020 Lege pentru modificarea Legii fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 551/25 iun. 2020	<p><i>modifică art. 24 alin. (3) și art. 27 alin. (2_3) partea introductivă și lit. b)</i></p>
41 modificări prin	L. nr. 237/2020 Lege pentru modificarea art. 27 alin. (2_3) lit. a) din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 1041/6 nov. 2020	<p><i>modifică art. 27 alin. (2_3) lit. a)</i></p>
42 modificări prin	L. nr. 264/2021 Lege pentru modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, precum și pentru modificarea art. 121 din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 1065/8 nov. 2021	<p><i>modifică art. 121</i></p>
43 admisă excepție de neconst. prin	D.C.C. nr. 355/2022 Decizia nr. 355 din 26 mai 2022 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 52 alin. (1) teza a doua din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 728/20 iul. 2022	<p><i>art. 52 alin. (1) teza a doua</i></p>
44 modificări prin	D.C.C. nr. 355/2022 Decizia nr. 355 din 26 mai 2022 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 52 alin. (1) teza a doua din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 728/20 iul. 2022	<p><i>suspendă pentru 45 de zile art. 52 alin. (1) teza a doua (termenul se împlinește la 2 septembrie 2022) după care operează prevederile art. 147 din Constituție</i></p>
45 modificări prin	L. nr. 254/2022 Lege pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 și a altor acte normative	M. Of. nr. 736/21 iul. 2022	<p><i>modifică art. 92 alin. (2) partea introductivă, art. 92 alin. (5) și art. 96 alin. (1);</i></p> <p><i>introduce lit. j) la art. 92 alin. (2), alin. (4_2) la art. 92, lit. c) la art. 92 alin. (6) și lit. b_1) la art. 94 (dispozițiile prezentei legi produc efecte juridice până la data de 31 decembrie 2026)</i></p> <p>Dispune republicarea cu renumerotare</p> <p>Dispozițiile prezentei legi produc efecte juridice până la data de 31 decembrie 2026.</p>

46 modificări prin	L. nr. 263/2022 Lege pentru modificarea Legii fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 736/21 iul. 2022	<i>modifică art. 24 alin. (3) și art. 27 alin. (2_3)</i>
47 modificări prin	L. nr. 262/2022 Lege pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 și de completare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	M. Of. nr. 744/25 iul. 2022	<i>modifică art. 92 alin. (2) lit. c), art. 92 alin. (3), art. 92 alin. (6) lit. a); introduce alin. (2_1) la art. 92, art. 92_2</i>
			Dispune republicarea cu renumerotare
48 rectificare	RECTIFICARE	M. Of. nr. 884/8 sep. 2022	<i>rectifică art. 27 alin. (2_3) lit. a)</i>

Legea notarilor publici și a activității notariale

(v. D.C.C. nr. 44/1995 (art. 16 lit. b - M. Of. nr. 92/16 mai 1995)

- ¹ republicare cu renumerotare M. Of. nr. 237/19 mar. 2018
Legea notarilor publici și a activității notariale
- ² modificări prin L. nr. 71/2019 M. Of. nr. 323/24 apr. 2019
Lege privind societățile mutuale de asigurare și pentru modificarea și completarea unor acte normative
- În tot cuprinsul Legii nr. 36/1995, republicată, sintagma „Casa de asigurări a notarilor publici” se înlocuiește cu sintagma „Casa de răspundere civilă a notarilor publici”; sintagma „asigurare de răspundere civilă” se înlocuiește cu sintagma „contract de răspundere civilă”, sintagma „contract de asigurare” se înlocuiește cu sintagma „contract de răspundere civilă”, sintagma „limita minimă a valorii de asigurare” se înlocuiește cu sintagma „limita minimă a valorii garantate de răspundere civilă”, sintagma „primă de asigurare” se înlocuiește cu sintagma „contribuție de răspundere civilă”, iar sintagma „nivelul primei de asigurare” se înlocuiește cu sintagma „nivelul cuantumului contribuției*
Dispune republicarea
- ³ admisă excepție de neconst. prin D.C.C. nr. 591/2019 M. Of. nr. 53/28 ian. 2020
Decizia nr. 591 din 8 octombrie 2019 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 62 alin. (1), (2) și (3) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, în forma anterioară modificării operate prin Legea nr. 206/2016, precum și a dispozițiilor art. 63 alin. (1) și (4) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, în forma republicată ca urmare a modificării operate prin Legea nr. 206/2016
- art. 62 alin. (1) și (3), în forma anterioară modificării operate prin Legea nr. 206/2016*
- ⁴ admisă excepție de neconst. prin D.C.C. nr. 591/2019 M. Of. nr. 53/28 ian. 2020
Decizia nr. 591 din 8 octombrie 2019 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 62 alin. (1), (2) și (3) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, în forma anterioară modificării operate prin Legea nr. 206/2016, precum și a dispozițiilor art. 63 alin. (1) și (4) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, în forma republicată ca urmare a modificării operate prin Legea nr. 206/2016
- suspendă pentru 45 de zile dispozițiile art. 63 alin. (1) și (4), în forma republicată ca urmare a modificării operate prin Legea nr. 206/2016 (termenul se împlinește la 12 martie 2020), după care operează prevederile art. 147 din Constituție*
- ⁵ modificări prin L. nr. 38/2020 M. Of. nr. 280/3 apr. 2020
Lege pentru modificarea Legii notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995
- modifică art. 63 alin. (1) și (4)*

- ⁶ modificări prin L. nr. 140/2022 M. Of. nr. 500/20 mai 2022
 Lege privind unele măsuri de ocrotire pentru persoanele cu dizabilități intelectuale și psihosociale și modificarea și completarea unor acte normative
*modifică art. 106 alin. (5) și art. 164 alin. (5);
 introduce lit. s_1 la art. 12, lit. f_1 la art. 15, alin. (4_1) la art. 80, secț. a 7_1-a cu art. 138_1-138_5 la cap. V după art. 138, lit. g) la art. 164 alin. (1) și alin. (6) la art. 164*
- Dispozițiile art. 118 alin. (2) și ale art. 170 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, astfel cum au fost reglementate, respectiv modificate prin prezenta lege, vor intra în vigoare la data care va fi prevăzută de legea specială privind reprezentantul personal.
- ⁷ completat prin L. nr. 216/2022 M. Of. nr. 709/14 iul. 2022
 Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență și a altor acte normative
introduce alin. (1_1) la art. 3
- ⁸ admisă excepție de neconst. prin D.C.C. nr. 291/2022 M. Of. nr. 1028/21 oct. 2022
 Decizia nr. 291 din 17 mai 2022 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 75 alin. (11) teza a treia din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995
dispozițiile art. 75 alin. (11) teza a treia sunt constituționale doar în măsura în care se interpretează în sensul că „recursul” prevăzut de acestea este o cale devolutivă de atac împotriva hotărârilor Consiliului Uniunii Naționale a Notarilor Publici din România prin care se soluționează contestația pronunțată în materie disciplinară

Lege pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991

(v. Decizia I.C.C.J. nr. 15/2011 - M. Of. nr. 827/22 nov. 2011 (art. III alin. (2))

1 modificări prin	L. nr. 247/2005	M. Of. nr. 653/22 iul. 2005	<i>modifică art. III alin. (1) partea introdusivă și lit a), art.III alin. (2);</i>
	Lege privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente		<i>introduce alin. (1_1), (2_1) - (2_4) la art. III</i>

v. Decizia nr. LII (52)/2007 - M. Of. nr. 140/22 feb. 2008 (art. 16)); D.C.C. nr. 830/2008 - M. Of. nr. 559/24 iul. 2008 (art. I pct. 60 din titlul I); Decizia I.C.C.J. nr. 27/2011 - M. Of. nr. 120/17 feb. 2012 (titlul VII); Decizia I.C.C.J. nr. 12/2015- M. Of. nr. 678/7 sep. 2015 (art. 5 alin. (2) din titlul X)